



# Стан житлового будівництва у Вінницькій області у 2025 році



ПРЕСРЕЛІЗ

02.03.2026

Головне управління статистики у Вінницькій області повідомляє.

У 2025р. в області прийнято в експлуатацію 520,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житлових будинків, що порівняно із 2024р. менше на 4,7 відсотка.

Частка Вінницької області у загальнодержавному введенні житла становить 5,5%. За цим показником Вінниччина серед регіонів України посідає шосте місце.

У міській місцевості прийнято в експлуатацію 230,5 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (44,3% загального обсягу), у сільській – 290,4 тис.м<sup>2</sup> (55,7%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла порівняно із 2024р. у міській місцевості збільшились на 48,4%, тоді як у сільській місцевості вони зменшились на 25,8 відсотка.

У 2025р. 88,0% загальнообласного обсягу прийнятого в експлуатацію житла збудовано у Вінницькому районі.

Впродовж 2025р. прийнято в експлуатацію 7142 квартири, з яких 3332 квартири (46,7%) – у міській місцевості, 3810 квартир (53,3%) – у сільській місцевості. Середній розмір квартири становив 72,9 м<sup>2</sup> загальної площі, при цьому в міській місцевості – 69,2 м<sup>2</sup>, у сільській – 76,2 м<sup>2</sup>.

Загальна площа нежитлових будівель, прийнятих в експлуатацію у 2025р., становила 148,3 тис.м<sup>2</sup>, що порівняно із 2024р. менше на 34,1 відсотка.

У 2025р. забудовниками м.Вінниці прийнято в експлуатацію 196,1 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житлових будинків, що становить 37,6% загальнообласного обсягу житлового будівництва.

*При використанні інформації обов'язковим є посилання на джерело – Головне управління статистики у Вінницькій області.*

Довідка за телефоном: (0432) 52 57 60