

**До уваги респондентів,
які у 2022 році звітуватимуть
за формою державного статистичного спостереження
№ 1-житлофонд (річна) «Житловий фонд станом на 1 січня 2022 року»**

Відповідно до Плану державних статистичних спостережень на 2022 рік проводиться державне статистичне спостереження (далі – ДСС) «Наявність та рух житлового фонду» за формою №1-житлофонд (річна) «Житловий фонд станом на 1 січня» (далі – ф. № 1-житлофонд (річна)).

Метою проведення ДСС є формування інформації про наявність та рух житла для інформаційного забезпечення моніторингу державної регіональної політики, статистики національних рахунків, статистики цін та основних засобів.

Форма відображає інформацію про житловий фонд як сукупність житлових приміщень у житлових будинках, гуртожитках та нежитлових будівлях.

Відповідно до Методологічних положень з організації ДСС «Наявність та рух житлового фонду», затверджених Наказом Держстату 25.02.2019р. № 92 (зі змінами, затвердженими наказом № 11 від 11 січня 2021р.), формування генеральної сукупності одиниць, яка буде досліджуватись, і перелік респондентів ДСС за ф.№ 1-житлофонд (річна), здійснюється на державному рівні, раз на рік, на основі інформації Реєстру статистичних одиниць (у частині Статистичного реєстру підприємств) та включає одиниці, які є активними станом на 01 листопада року, що передують звітному року.

Звітність за ф.№ 1-житлофонд (річна) подають до органів державної статистики юридичні особи, відокремлені підрозділи юридичних осіб, які мають на балансі та/або експлуатують житловий фонд; надають послугу з управління багатоквартирним будинком; органи місцевого самоврядування – про індивідуальні (садибні) житлові будинки, що перебувають на праві приватної власності у громадян у сільській місцевості.

Доводимо до Вашого відома, що з метою подальшого вдосконалення ДСС й отримання повної, всебічної та об'єктивної статистичної інформації, наказом Держстату № 121 від 22.06.2021 затверджено новий бланк ф.№ 1-житлофонд (річна).

При складанні звітності з даного ДСС у 2022 році необхідно керуватися Роз'ясненнями щодо показників форми державного статистичного спостереження № 1-житлофонд (річна) «Житловий фонд станом на 1 січня», затвердженими Головою Держстату 08.07.2021р. №19.1.2-12/12-21, які Ви можете знайти на сайті Держстату (www.ukrstat.gov.ua) у рубриці: Респондентам/ Альбом форм державних статистичних спостережень на 2022 рік/ Демографічна та соціальна статистика/ Населені пункти та житло.

Термін подання форми – не пізніше 28-го лютого 2022 року.

Основні зміни бланк форми зазнав в адресній частині зокрема, з'явилися нові реквізити:

– «Територіальна громада», де респонденту у місцезнаходженні за юридичною та фактичною адресою необхідно зазначити відповідну територіальну громаду;

– «Код території», який заповнюється відповідно до нового Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад (КАТОТТГ), затвердженого наказом Мінрегіону від 26.11.2020 № 290 (зі змінами), або Класифікатора об'єктів адміністративно-територіального устрою України (КОАТУУ), який діяв до набрання чинності постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

Наголошуємо на тому, що в разі подання форм в електронному вигляді, код території визначається автоматично. Для цього при створенні звіту необхідно оновити програмне забезпечення, а при перегляді, переконатися, що два поля реквізиту бланку форми «Код території відповідно до:» заповнені.

Звертаємо Вашу увагу, що для зручності заповнення показників звіт містить інформацію про багатоквартирні житлові будинки в міській місцевості.

У разі, якщо всі квартири в будинку приватизовані до 01 січня 2013 року (інформація щодо таких квартир вже урахована на підставі даних БТІ станом на 01.01.2013), респондент проставляє позначку "V" та здійснює перехід у кінець звіту для заповнення реквізитів (підпис керівника (власника) або особи, відповідальної за достовірність наданої інформації, телефон, електронна пошта).

В іншому випадку, тобто, якщо в будинку хоча б одна квартира приватизована після 01 січня 2013 року або перебуває в комунальній власності, проставляється позначка "V" та здійснюється заповнення звіту по всіх розділах щодо таких квартир.

У разі наявності житлового фонду в декількох адміністративно-територіальних одиницях звітність за № 1-житлофонд (річна) заповнюється за кожним населеним пунктом, де розташований житловий фонд.

Всі показники форми заповнюються в цілих числах, без десяткових знаків, відповідно до одиниць виміру, зазначених у бланку форми.

У **розділі I** міститься інформація про загальну та житлову площу житлових приміщень у житлових будинках, у гуртожитках та в нежитлових будівлях. Дані рядка 1000 (наявність на кінець звітнього року) – це сума рядків 1100–1300. У рядку 1110 відображаються дані про індивідуальні (садибні) житлові будинки.

У **розділі II** «Наявність квартир» комунальною (**ряд. 2030**) вважається квартира, яка складається з двох і більше ізольованих кімнат, що перебувають у наймі або у власності двох і більше осіб.

Також звертаємо Вашу увагу на особливості заповнення **розділу III** «Обладнання житлового фонду», а саме:

Будинок (квартира) вважається обладнаним водопроводом (ряд. 3000), якщо має розподільчу мережу водопроводу, до якої надходить вода централізовано з водопроводу, артезіанської свердловини або індивідуального водозабору (свердловини, криниці). Якщо водорозбірний кран розташований у дворі, а вводу у будинок немає, то будинок (квартира) не вважається обладнаним водопроводом.

Будинок (квартира) вважається обладнаним гарячим водопостачанням (ряд. 3100), якщо гаряча вода подається від спеціальних водопроводів, що подають у житлові приміщення гарячу воду для побутових потреб мешканців, незалежно від того, подається вона централізовано чи від квартирних водонагрівачів, включаючи індивідуальні (поквартирні) теплогенератори.

Будинок (квартира) вважається обладнаним каналізацією (ряд. 3200), якщо будинок (квартира) має каналізаційне обладнання для стікання вод до вуличної каналізаційної мережі або поглинальних колодязів. При цьому, будинок (квартира), які не облаштовані водопроводом, не може вважатися обладнаним каналізацією.

Будинок (квартира) вважається обладнаним центральною опаленням (ряд. 3300), якщо опалення надається від теплогенеруючих станцій чи установок, теплових електростанцій, теплоцентралей, районних та квартальних котелень, когенераційних установок.

Будинок (квартира) вважається обладнаним індивідуальним опаленням (ряд. 3400), якщо опалення надається від систем автономного теплопостачання або систем індивідуального (поквартирного) теплопостачання.

Будинок (квартира) вважається обладнаним природним газом (ряд. 3600), якщо газ подається від вуличної газової мережі; скрапленим газом (ряд. 3700) – від балонів зі скрапленим газом.

Прохання усі форми державних статистичних спостережень, у тому числі ф. № 1-житлофонд (річна) подавати на адресу ГУС у Вінницькій області:

– в електронному вигляді в т.ч. з використанням безкоштовного програмного забезпечення Держстату «Кабінет респондента»;

– в окремих випадках скановані копії на електронну пошту: vikno@vn.ukrstat.gov.ua;

– поштою на адресу ГУС у Вінницькій області (Хмельницьке шосе, 15, м. Вінниця, 21100).

Інформаційну та консультаційну допомогу з питань подання форм можна отримати дистанційно:

– в телефонному режимі ((0432) 52 57 63, 52 57 68);

– електронною поштою (www.vn.ukrstat.gov.ua, vinstat@vn.ukrstat.gov.ua);

– через чат сервісу електронного звітування «Кабінет респондента»;

– вайбер-спільноту "Вінницястат респондентам".

Довідки за телефоном: (0432) 52 57 67